

**STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DEL COMUNE DI VIGOLZONE (PC) - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DELLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO TECNOLOGICO, NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA, NONCHE' DI INTERVENTI DI "SMART CITY" MEDIANTE PROGETTO DI FINANZA EX ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. N. 50/2016, CIG 992639611E**

### **VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 07/11/2023**

L'anno 2023, il giorno 7 (sette) del mese di novembre, alle ore 12:31

#### **PREMESSO CHE**

- con determinazione a contrarre n. 446 del 26/06/2023 del Comune di Vigolzone, il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Vigolzone, ha disposto di indire una procedura telematica negoziata sottosoglia comunitaria, per l'affidamento in concessione del servizio di "GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DELLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO TECNOLOGICO, NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA, NONCHE' DI INTERVENTI DI "SMART CITY" MEDIANTE PROGETTO DI FINANZA EX ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. N. 50/2016", affidandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi anche "SUA"), ai sensi della Convenzione sottoscritta con la Provincia e registrata al n. 17 del 17/01/2022 del Registro Scritture Private della Provincia di Piacenza;
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di manifestazione di interesse e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 29/06/2023 sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione "S.U.A. Stazione Unica Appaltante", sottosezione "Bandi SUA", e su SITAR-ER e all'Albo pretorio del sito del Comune di Vigolzone;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 24/07/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte e per il giorno 25/07/2023 alle ore 10:00 la prima seduta di gara;
- entro tale termine sono state depositate, sul sistema per gare telematiche "SATER" n. 2 offerte da parte degli operatori economici di seguito elencati:
  - **"Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl"**, con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), cap 29010 (Prov. PC), Via Provinciale n. 1- C.F./P. IVA 01750500330;
  - **"SIRAM S.p.A."**, con sede legale in Milano – cap 20152 (MI) - via Anna Maria Mozzoni n. 12 - C.F./P. IVA 08786190150.
- per le motivazioni riportate nel verbale della seduta pubblica del 25/26 luglio 2023, a seguito dell'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa:
  - al concorrente "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl" veniva assegnato lo stato "IN VERIFICA" in quanto vi era la necessità di approfondire il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la necessità - in subordine - di attivare il subprocedimento di soccorso istruttorio;
  - alla società "SIRAM S.p.A" veniva assegnato lo stato di "AMMESSA CON RISERVA" al fine di sottoporre al R.U.P. le dichiarazioni rese in sede di gara dall'operatore economico, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

- per le motivazioni riportate nel verbale della seduta pubblica del 21/09/2023, cui si rimanda, il seggio di gara ha sciolto la riserva in merito all'ammissione di "SIRAM S.p.A.", assegnando allo stesso lo stato di "ammesso" sul portale per gare telematiche "SATER", mentre per l'operatore economico "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l." ha attivato il subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dei Contratti Pubblici;
- in data 28/09/2023, con nota registro SATER n. PI298985-23, l'operatore economico "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l." ha trasmesso – come da richiesta:
  - autodichiarazione di essere in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, sottoscritta digitalmente dal sig. E.V., che ha firmato, a nome della società "Atradius", la "polizza fidejussoria rilasciata ai sensi dell'art. 183, comma 13, D.LGS. 50/2016 e ss. mm. ii" e la polizza per la garanzia provvisoria, richieste per la partecipazione alla gara in oggetto;
  - il file "Dichiarazioni del progettista", contenente le autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla gara in oggetto, compilato e firmato digitalmente dall'ing. Cosimo Birtolo, progettista interno dipendente nonché direttore tecnico e legale rappresentante di "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l.";
  - il PASSOE aggiornato;
- con noto registro SATER n. PI291068-23 del 20/09/2023 è stato comunicato agli operatori economici concorrenti la data e l'ora di svolgimento della seduta per la prosecuzione delle operazioni di gara;
- all'esito della verifica della documentazione amministrativa e dell'attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l.", entrambi i concorrenti sono stati ammessi al prosieguo della gara, come da verbale della seduta pubblica del 11/10/2023 e Determinazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza n° 1378 del 19/10/2023;
- in data 12/10/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro di sistema n. PI312781-23, si è data notizia dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia dei verbali delle sedute del 26-27 luglio 2023 e del 21 settembre 2023
- in data 19/10/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro di sistema n. PI319193-23, si è data notizia dell'adozione della determina n. 1378/2023 di cui sopra;
- in data 30/10/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI328876-23, si è data notizia della data e ora della seduta, convocata per l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche; si è trasmessa inoltre la determinazione n. 1445 del 30/10/2023 di nomina della commissione giudicatrice delle offerte;
- in data 06/11/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI333733-23, si è data notizia del posticipo della data e ora della presente seduta, convocata per l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

è presente, in seduta pubblica virtuale, in collegamento da remoto, la Commissione giudicatrice delle offerte pervenute, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 con Determinazione n. 1378 del 19/10/2023 della Dirigente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza e così costituita:

- Arch. Mazzocchi Loredana – responsabile del settore Lavori Pubblici del Comune di Sarmato (PC), in veste di presidente;
- Arch. Sozzi Mario – responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ponte dell'Olio (PC), in veste di componente esperto;
- Geom. Riva Giuseppe, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Castel San Giovanni (PC), in veste di componente esperto;

Le funzioni di segretaria verbalizzante saranno svolte dalla dott.ssa Paola Magnaschi, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza.

È presente, inoltre, la dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della Posizione Organizzativa "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, in qualità di testimone alle operazioni di gara.

La Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta pubblica, durante la quale si procederà all'apertura delle offerte tecniche per procedere alla verifica della presenza dei documenti dell'offerta tecnica richiesti dal Disciplinare di gara.

La Presidente ricorda ai presenti quanto disposto dal paragrafo 18 del Disciplinare di gara in merito alle modalità di presentazione dell'offerta tecnica:

*La busta "offerta tecnica", da allegare sul SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/> dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione redatta dal concorrente su proprio file di testo nel rispetto delle prescrizioni di seguito indicate.*

- *UN "PROGETTO TECNICO E DI GESTIONE", che, in particolare, evidenzi ed illustri chiaramente ed esaurientemente tutti gli aspetti migliorativi offerti dal concorrente rispetto alla proposta del Promotore, suddividendolo in capitoli e paragrafi corrispondenti agli argomenti di cui ai criteri e sub-criteri di valutazione di cui alla tabella contenuta nel paragrafo 20.1 del presente disciplinare e muniti di apposito indice.*

*Il "Progetto tecnico e di gestione" dovrà essere contenuto entro il numero massimo di 30 facciate in formato A4, redatte con carattere Time New Romans, dimensione 12, (sono esclusi dal computo delle facciate la pagina di copertina e l'indice riepilogativo). Potranno essere allegati elaborati grafici, computi metrici non estimativi ed ogni documento tecnico atto ad illustrare in modo esauritivo le proprie proposte progettuali, che non saranno conteggiati nel numero massimo di pagine sopra indicato.*

*Il "Progetto tecnico e di gestione" dovrà evidenziare ed illustrare l'offerta del concorrente rispetto ai criteri di valutazione fissati, offrendo aspetti migliorativi rispetto alla proposta del Promotore approvata dal Comune di Vigolzone e posta a base di gara. Partecipando alla presente gara, dunque, ciascun concorrente si obbliga contrattualmente ad eseguire gli interventi di investimento e gestire il servizio secondo quanto indicato in siffatta proposta a base di gara, così come integrata dagli aspetti migliorativi offerti nel "Progetto tecnico e di gestione" presentato dal concorrente medesimo in sede di gara; il progetto definitivo/esecutivo che verrà presentato dall'aggiudicatario dovrà dunque inglobare il contenuto della proposta a base di gara con le migliori indicate nel proprio "Progetto tecnico e di gestione".*

*Le eccedenze rispetto ai limiti dimensionali sopra evidenziati dell'offerta tecnica non saranno oggetto di valutazione e verranno pertanto considerate come non esistenti.*

Nell'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche si seguirà l'ordine di deposito delle offerte sulla piattaforma SATER.

La prima busta ad essere aperta è – pertanto - quella predisposta dal soggetto Promotore "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl": la Commissione giudicatrice rileva che è presente una Relazione di 30 facciate, sottoscritta digitalmente da Birtolo Cosimo, rappresentante legale di "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl".

Non è presente una dichiarazione in merito a segreti tecnici e commerciali.

La Commissione giudicatrice dà atto del fatto che la relazione che costituisce l'offerta tecnica è stata redatta nel rispetto delle indicazioni contenute nel Disciplinare di gara.

La seconda busta ad essere aperta è quella predisposta da "SIRAM S. p. A.": la commissione rileva che è presente una Relazione di 29 facciate.

L'offerta risulta essere sottoscritta digitalmente da Bongiorno Marco, procuratore speciale di "SIRAM S.p.A."

Non è presente dichiarazione in merito a segreti tecnici e commerciali.

La Commissione giudicatrice dà atto del fatto che la relazione che costituisce l'offerta tecnica è stata redatta nel rispetto delle indicazioni contenute nel Disciplinare di gara.

I lavori della Commissione giudicatrice proseguiranno in una o più sedute riservate, per l'esame dei contenuti delle offerte tecniche e per l'attribuzione del relativo punteggio.

La seduta si conclude alle ore 12:51.

Così fatto, letto e sottoscritto.

La presidente della Commissione giudicatrice:

Arch. Loredana Mazzocchi \_\_\_\_\_

I componenti della Commissione giudicatrice:

Arch. Mario Sozzi \_\_\_\_\_

Geom. Giuseppe Riva \_\_\_\_\_

dott.ssa Paola Magnaschi \_\_\_\_\_ (segretaria verbalizzante)

dott.ssa Giuliana Cordani \_\_\_\_\_ (testimone operazioni di gara)

*L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.*

*pubblicato in data 30/01/2024*